

PricewaterhouseCoopers Luxemburg Neubau Hauptsitz



Lichter Solitär mit markantem Grundriss und grossem Atrium

Das Gebiet des Masterplanes «Grossfeld» liegt südwestlich der Altstadt von Luxemburg. Die Parzelle des neuen PwC-Hauptsitzes ist Teil dieser Stadterweiterung. Etwas abseits der Rue Raiffeisen in leichter Hanglage steht der Neubau in einer weitläufigen Parkanlage, profitiert von der Offenheit des Grundstücks und ist in den weiteren städtebaulichen Kontext eingebunden. Der grosszügige Solitär antwortet mit einer präzisen Setzung auf die Situation und akzentuiert sie. ///

Leicht angewinkelt und nicht parallel zueinander gestellt bilden die zwei durch das Atrium verbundenen Flügel ein spannungsvolles Volumen, das dadurch die Lichtverhältnisse maximal ausnutzt. Neben dem Grundriss fällt die Fassadenstruktur ins Auge, die durch eine alternierende Holzgeometrie geprägt ist. Die Fassade ist als transparente Doppelfassade ausgeprägt, die eine klimatische und energetische Hülle bildet, wiederum viel Licht ins Innere lässt und weite Blicke nach aussen ermöglicht. /// **Als sechsgeschossige Halle** ist das Atrium angelegt. Mit seiner leicht gewölbten Glasdecke unterstreicht dieser Raum die Grosszügigkeit des Komplexes auch im Inneren. Auf beiden Seiten dieses Lichthofes schaffen breite Passerellen die Verbindung zwischen den beiden Flügeln. In den Brücken befindet sich auch die doppelte Erschliessung durch Aufzüge und Treppen. Im Erdgeschoss und teils mit Anschluss an das Atrium befinden sich die Räume der PwC-Akademie, Bistro und Restaurant sowie der VIP-Bereich. /// **Dreissig gleichartige Büroeinheiten** sind im Gesamtgebäude integriert. Diese von PwC vorgegebenen Units bestehen aus Openspace-Bereichen und konventionellen Zellenbüros. In den oberen Geschossen sind in jedem Flügel jeweils drei Büroeinheiten aneinandergedockt. Die Innenräume zeichnen sich durch eine disziplinierte Materialwahl aus; dank der transparenten Fassade sind alle Büros von Tageslicht durchflutet.



Auftraggeber	B.G.1. SA
Referenzperson	Olivier Vandenhove T +32 2 609 66 55
Architekten	P.arc Luxembourg S.à r.l. Itten+Brechtbühl AG Schemel&Wirtz
Projektleitung	Jan Stöcker Dominik Dippelhofer
Wettbewerb	1. Preis 2006
Planung	2007-2009
Baubeginn	2012
Inbetriebnahme	2014
Geschossfläche	49 050 m2 inkl. Garage
Arbeitsplätze	2300
Einstellplätze	427
Baukosten	65 Mio. EUR ohne Mieterausbau